

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 49 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇尖山村 4 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 240 人。

(二) 土地总面积 209.5185 亩，其中：耕地 120.7860 亩。

(三) 人均耕地面积： $120.7860 \text{ 亩} \div 240 \text{ 人} = 0.50 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $209.5185 \text{ 亩} \div 240 \text{ 人} = 0.87 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积（投影面积）198.6135 亩，其中：耕地 117.5265 亩，园地 30.9900 亩，其他土地 50.0970 亩。

三、征收土地费用

(一)土地补偿费: 2742327.00 元 (贰佰柒拾肆万贰仟叁佰贰拾柒元整)。

(1)耕地: $148.5165 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} = 2346560.70 \text{ 元}$
(含园地 30.9900 亩)。

(2)其他土地: $50.0970 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} \div 2 = 395766.30 \text{ 元}$ 。

(二)安置补助费: 1891260.00 元 (壹佰捌拾玖万壹仟贰佰陆拾元整)。

(1)耕地: $171 \text{ 人} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} = 1621080.00 \text{ 元}$ (含园地 30.9900 亩)。

(2)其他土地: $57 \text{ 人} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} \div 2 = 270180.00 \text{ 元}$ 。

(三)地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》(自贡市人民政府令第 65 号)规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一)应安置农转非人数=征地面积 \div 征地前人均土地面积
 $=198.6135 \text{ 亩} \div 0.87 \text{ 亩/人} = 228 \text{ 人}$ 。

(二)安置途径: 对征地农转非人员实行失业保险、养老保险等社会保障制度。属劳动力安置对象的实行自谋职业一次性发放安置补助费; 属老、小安置对象的实行一次性发放生活补助费。

(三)每人的发放标准=安置补助费 \div 应安置的农转非人数

=1891260.00 元 ÷ 228 人 = 8295.00 元/人 (大写: 捌仟贰佰玖拾伍元整)。

(四) 土地补偿费: 2742327.00 元 (贰佰柒拾肆万贰仟叁佰贰拾柒元整) 直接支付给被征地集体经济组织。

(五) 农转非人员自愿申请参加养老保险的, 以及属劳动力安置对象符合失业保险条件且本人自愿申请参加失业保险的, 应在土地补偿费和安置补助费中扣除列支部分。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见, 请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位, 以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后, 报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定, 当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议, 不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 50 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇尖山村 5 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 106 人。

(二) 土地总面积 113.4180 亩，其中：耕地 56.7090 亩。

(三) 人均耕地面积： $56.7090 \text{ 亩} \div 106 \text{ 人} = 0.53 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $113.4180 \text{ 亩} \div 106 \text{ 人} = 1.07 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积(投影面积)75.7725 亩，其中：耕地 43.3110 亩，园地 9.0615 亩，其他土地 23.4000 亩。

三、征收土地费用

(一) 土地补偿费: 1012345.50 元 (壹佰零壹万贰仟叁佰肆拾伍元伍角整)。

(1) 耕地: $52.3725 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} = 827485.50 \text{ 元}$ (含园地 9.0615 亩)。

(2) 其他土地: $23.4000 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} \div 2 = 184860.00 \text{ 元}$ 。

(二) 安置补助费: 607407.30 元 (陆拾万零柒仟肆佰零柒元叁角整)。

(1) 耕地: $52.3725 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} = 496491.30 \text{ 元}$ (含园地 9.0615 亩)。

(2) 其他土地: $23.4000 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} \div 2 = 110916.00 \text{ 元}$ 。

(三) 地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》(自贡市人民政府令第 65 号) 规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一) 应安置农转非人数 = 征地面积 \div 征地前人均土地面积 = $75.7725 \text{ 亩} \div 1.07 \text{ 亩/人} = 71 \text{ 人}$ 。

(二) 安置途径: 对征地农转非人员实行失业保险、养老保险等社会保障制度。属劳动力安置对象的实行自谋职业一次性发放安置补助费; 属老、小安置对象的实行一次性发放生活补助费。

(三) 每人的发放标准=安置补助费÷应安置的农转非人数
=607407.30 元÷71 人=8555.03 元/人 (大写: 捌仟伍佰伍拾伍元零叁分)。

(四) 土地补偿费: 1012345.50 元 (壹佰零壹万贰仟叁佰肆拾伍元伍角整) 直接支付给被征地集体经济组织。

(五) 农转非人员自愿申请参加养老保险的, 以及属劳动力安置对象符合失业保险条件且本人自愿申请参加失业保险的, 应在土地补偿费和安置补助费中扣除列支部分。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见, 请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位, 以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后, 报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定, 当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议, 不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 51 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇尖山村 11 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 71 人。

(二) 土地总面积 193.5450 亩，其中：耕地 96.7725 亩。

(三) 人均耕地面积： $96.7725 \text{ 亩} \div 71 \text{ 人} = 1.36 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $193.5450 \text{ 亩} \div 71 \text{ 人} = 2.73 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积（投影面积）0.6000 亩，其中：耕地 0.5415 亩，其他土地 0.0585 亩。

三、征收土地费用

(一)土地补偿费: 9017.85 元(玖仟零壹拾柒元捌角伍分)。

(1)耕地: $0.5415 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} = 8555.70 \text{ 元}$ 。

(2)其他土地: $0.0585 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} \div 2 = 462.15 \text{ 元}$ 。

(二)安置补助费: 5410.71 元(伍仟肆佰壹拾元零柒角壹分)。

(1)耕地: $0.5415 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} = 5133.42 \text{ 元}$ 。

(2)其他土地: $0.0585 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} \div 2 = 277.29 \text{ 元}$ 。

(三)地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》(自贡市人民政府令第 65 号)规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一)本次征地不涉及农转非人员安置。

(二)土地补偿费和安置补助费共计 14428.56 元(壹万肆仟肆佰贰拾捌元伍角陆分)直接支付给被征地集体经济组织。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见,请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位,以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后,报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定,当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议,不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 52 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇板苍村 2 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 166 人。

(二) 土地总面积 224.7240 亩，其中：耕地 86.1900 亩。

(三) 人均耕地面积： $86.1900 \text{ 亩} \div 166 \text{ 人} = 0.52 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $224.7240 \text{ 亩} \div 166 \text{ 人} = 1.35 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积(投影面积)65.3550 亩，其中：耕地 27.5595 亩，园地 22.7565 亩，其他土地 15.0390 亩。

三、征收土地费用

(一)土地补偿费: 913800.90 元 (玖拾壹万叁仟捌佰零玖角整)。

(1)耕地: $50.3160 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} = 794992.80 \text{ 元}$ (含园地 22.7565 亩)。

(2)其他土地: $15.0390 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} \div 2 = 118808.10 \text{ 元}$ 。

(二)安置补助费: 548280.54 元 (伍拾肆万捌仟贰佰捌拾元零伍角肆分)。

(1)耕地: $50.3160 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} = 476995.68 \text{ 元}$ (含园地 22.7565 亩)。

(2)其他土地: $15.0390 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} \div 2 = 71284.86 \text{ 元}$ 。

(三)地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》(自贡市人民政府令第 65 号)规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一)应安置农转非人数=征地面积 \div 征地前人均土地面积=65.3550 亩 \div 1.35 亩/人=48 人。

(二)安置途径: 对征地农转非人员实行失业保险、养老保险等社会保障制度。属劳动力安置对象的实行自谋职业一次性发放安置补助费; 属老、小安置对象的实行一次性发放生活补助费。

(三) 每人的发放标准=安置补助费÷应安置的农转非人数
=548280.54 元÷48 人=11422.51 元/人 (大写: 壹万壹仟肆佰贰拾贰元伍角壹分)。

(四) 土地补偿费: 913800.90 元(玖拾壹万叁仟捌佰零玖角整)
直接支付给被征地集体经济组织。

(五) 农转非人员自愿申请参加养老保险的, 以及属劳动力安置对象符合失业保险条件且本人自愿申请参加失业保险的, 应在土地补偿费和安置补助费中扣除列支部分。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见, 请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位, 以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后, 报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定, 当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议, 不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 53 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇打谷村 11 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 182 人。

(二) 土地总面积 124.3350 亩，其中：耕地 80.8275 亩。

(三) 人均耕地面积： $80.8275 \text{ 亩} \div 182 \text{ 人} = 0.44 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $124.3350 \text{ 亩} \div 182 \text{ 人} = 0.68 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积（投影面积）0.9615 亩，其中：耕地 0.8550 亩，其他土地 0.1065 亩。

三、征收土地费用

(一) 土地补偿费：14350.35 元（壹万肆仟叁佰伍拾元零叁角伍分）。

(1) 耕地：0.8550 亩 × 1580 元/亩 × 10 倍 = 13509.00 元。

(2) 其他土地：0.1065 亩 × 1580 元/亩 × 10 倍 ÷ 2 = 841.35 元。

(二) 安置补助费：9480.00 元（玖仟肆佰捌拾元整）。

(1) 耕地：1 人 × 1580 元/亩 × 6 倍 = 9480.00 元。

(三) 地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一) 应安置农转非人数 = 征地面积 ÷ 征地前人均土地面积 = 0.9615 亩 ÷ 0.68 亩/人 = 1 人。

(二) 安置途径：对征地农转非人员实行失业保险、养老保险等社会保障制度。属劳动力安置对象的实行自谋职业一次性发放安置补助费；属老、小安置对象的实行一次性发放生活补助费。

(三) 每人的发放标准 = 安置补助费 ÷ 应安置的农转非人数 = 9480.00 元 ÷ 1 人 = 9480.00 元/人（大写：玖仟肆佰捌拾元整）。

(四) 土地补偿费：14350.35 元（壹万肆仟叁佰伍拾元零叁角伍分）直接支付给被征地集体经济组织。

(五) 农转非人员自愿申请参加养老保险的，以及属劳动力安置对象符合失业保险条件且本人自愿申请参加失业保险的，应

在土地补偿费和安置补助费中扣除列支部分。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见，请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位，以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后，报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定，当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议，不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 54 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇瑶湾村 4 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 58 人。

(二) 土地总面积 88.9065 亩，其中：耕地 53.3430 亩。

(三) 人均耕地面积： $53.3430 \text{ 亩} \div 58 \text{ 人} = 0.92 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $88.9065 \text{ 亩} \div 58 \text{ 人} = 1.53 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积（投影面积）9.3060 亩，其中：耕地 4.2390 亩，其他土地 5.0670 亩。

三、征收土地费用

(一) 土地补偿费: 107005.50 元 (壹拾万零柒仟零伍元伍分整)。

(1) 耕地: $4.2390 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} = 66976.20 \text{ 元}$ 。

(2) 其他土地: $5.0670 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} \div 2 = 40029.30 \text{ 元}$

(二) 安置补助费: 64203.30 元 (陆万肆仟贰佰零叁元叁角整)。

(1) 耕地: $4.2390 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} = 40185.72 \text{ 元}$ 。

(2) 其他土地: $5.0670 \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} \div 2 = 24017.58 \text{ 元}$ 。

(三) 地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》(自贡市人民政府令第 65 号) 规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一) 应安置农转非人数 = 征地面积 \div 征地前人均土地面积 = $9.3060 \text{ 亩} \div 1.53 \text{ 亩/人} = 6 \text{ 人}$ 。

(二) 安置途径: 对征地农转非人员实行失业保险、养老保险等社会保障制度。属劳动力安置对象的实行自谋职业一次性发放安置补助费; 属老、小安置对象的实行一次性发放生活补助费。

(三) 每人的发放标准 = 安置补助费 \div 应安置的农转非人数 = $64203.30 \text{ 元} \div 6 \text{ 人} = 10700.55 \text{ 元/人}$ (大写: 壹万零柒佰零伍角伍分)。

(四) 土地补偿费: 107005.50 元(壹拾万零柒仟零伍元伍分整) 直接支付给被征地集体经济组织。

(五) 农转非人员自愿申请参加养老保险的, 以及属劳动力安置对象符合失业保险条件且本人自愿申请参加失业保险的, 应在土地补偿费和安置补助费中扣除列支部分。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见, 请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位, 以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后, 报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定, 当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议, 不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 55 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇瑶湾 7 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 243 人。

(二) 土地总面积 241.1895 亩，其中：耕地 136.3350 亩。

(三) 人均耕地面积： $136.3350 \text{ 亩} \div 243 \text{ 人} = 0.56 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $241.1895 \text{ 亩} \div 243 \text{ 人} = 0.99 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积(投影面积)86.2230 亩，其中：耕地 62.8320 亩，园地 4.5360 亩，其他土地 18.8550 亩。

三、征收土地费用

(一) 土地补偿费：1213368.90 元（壹佰贰拾壹万叁仟叁佰陆

拾捌元玖角整)。

(1)耕地: $67.3680 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} = 1064414.40 \text{ 元}$ (含园地 4.5360 亩)。

(2)其他土地: $18.8550 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} \div 2 = 148954.50 \text{ 元}$ 。

(二)安置补助费: 734700.00 元(柒拾叁万肆仟柒佰元整)。

(1)耕地: $68 \text{ 人} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} = 644640.00 \text{ 元}$ (含园地 4.5360 亩)。

(2)其他土地: $19 \text{ 人} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} \div 2 = 90060.00 \text{ 元}$ 。

(三)地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》(自贡市人民政府令第 65 号)规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一)应安置农转非人数=征地面积 \div 征地前人均土地面积= $86.2230 \text{ 亩} \div 0.99 \text{ 亩/人} = 87 \text{ 人}$ 。

(二)安置途径: 对征地农转非人员实行失业保险、养老保险等社会保障制度。属劳动力安置对象的实行自谋职业一次性发放安置补助费; 属老、小安置对象的实行一次性发放生活补助费。

(三)每人的发放标准=安置补助费 \div 应安置的农转非人数= $734700.00 \text{ 元} \div 87 \text{ 人} = 8444.83 \text{ 元/人}$ (大写: 捌仟肆佰肆拾肆元捌角叁分)。

(四)土地补偿费：1213368.90 元（壹佰贰拾壹万叁仟叁佰陆拾捌元玖角整）直接支付给被征地集体经济组织。

(五)农转非人员自愿申请参加养老保险的，以及属劳动力安置对象符合失业保险条件且本人自愿申请参加失业保险的，应在土地补偿费和安置补助费中扣除列支部分。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见，请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位，以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后，报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定，当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议，不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日

自贡市国土资源局 征地补偿安置方案 公 告

2012 年第 56 号

经四川省人民政府川府土〔2012〕58 号文批准的《征收土地方案》，征收沿滩区卫坪镇蔡市村 9 组部分集体土地，自贡市国土资源局高新技术产业园区分局经对被征地村组征地补偿登记进行复核，拟订了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条、《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》（自贡市人民政府令第 65 号）的规定，现将《征地补偿安置方案》的内容和有关事项公告如下：

一、基本情况

(一) 农业人口数 455 人。

(二) 土地总面积 553.9995 亩，其中：耕地 276.9990 亩。

(三) 人均耕地面积： $276.9990 \text{ 亩} \div 455 \text{ 人} = 0.61 \text{ 亩/人}$ 。

(四) 人均土地面积： $553.9995 \text{ 亩} \div 455 \text{ 人} = 1.22 \text{ 亩/人}$ 。

二、征收土地面积(投影面积)53.3625 亩，其中：耕地 45.6435 亩，其他土地 7.7190 亩。

三、征收土地费用

(一) 土地补偿费: 782147.40 元 (柒拾捌万贰仟壹佰肆拾柒元肆角整)。

(1) 耕地: $45.6435 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} = 721167.30 \text{ 元}$ 。

(2) 其他土地: $7.7190 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 10 \text{ 倍} \div 2 = 60980.10 \text{ 元}$ 。

(二) 安置补助费: 469288.44 元 (肆拾陆万玖仟贰佰捌拾捌元肆角肆分)。

(1) 耕地: $45.6435 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} = 432700.38 \text{ 元}$ 。

(2) 其他土地: $7.7190 \text{ 亩} \times 1580 \text{ 元/亩} \times 6 \text{ 倍} \div 2 = 36588.06 \text{ 元}$ 。

(三) 地上附着物和青苗的补偿费按《自贡市建设征收土地补偿补助安置办法》(自贡市人民政府令第 65 号) 规定标准由自贡市建设用地统一征用办公室高新技术产业园区办事处直接对其所有权人实施补偿兑现。

四、征地补偿安置方案

(一) 应安置农转非人数 = 征地面积 \div 征地前人均土地面积 = $53.3625 \text{ 亩} \div 1.22 \text{ 亩/人} = 44 \text{ 人}$ 。

(二) 安置途径: 对征地农转非人员实行失业保险、养老保险等社会保障制度。属劳动力安置对象的实行自谋职业一次性发放安置补助费; 属老、小安置对象的实行一次性发放生活补助费。

(三) 每人的发放标准 = 安置补助费 \div 应安置的农转非人数 = $469288.44 \text{ 元} \div 44 \text{ 人} = 10665.65 \text{ 元/人}$ (大写: 壹万零陆佰陆拾伍元陆角伍分)。

(四)土地补偿费：782147.40 元(柒拾捌万贰仟壹佰肆拾柒元肆角整)直接支付给被征地集体经济组织。

(五)农转非人员自愿申请参加养老保险的，以及属劳动力安置对象符合失业保险条件且本人自愿申请参加失业保险的，应在土地补偿费和安置补助费中扣除列支部分。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见，请于 2012 年 5 月 15 日前以村民小组为单位，以书面形式送达自贡市国土资源局高新技术产业园区分局。

六、本方案在征求意见后，报自贡市人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定，当事人对批准后的《征地补偿安置方案》有争议，不影响本方案的组织实施。

特此公告

二〇一二年五月二日